

OBEC RUDINA

Č.s.: 811/2024-04

Dňa: 10.01.2025

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE O VYUŽITÍ ÚZEMIA

Obec Rudina – Stavebný úrad (ďalej len "stavebný úrad") ako stavebný úrad príslušný podľa § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a § 117 ods. 1 stavebného zákona, zastúpené v správnom konaní starostom obce podľa § 13 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v územnom konaní posúdil podľa § 32 - § 40 stavebného zákona návrh na vydanie rozhodnutia o využití územia, ktorý dňa 02.12.2024 podal

Urbár Rudina, Pozemkové spoločenstvo, Rudina 405, 023 31 Rudina, IČO: 42 064 953

(ďalej len "navrhovateľ"), a na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39 a 39b stavebného zákona

rozhodnutie o využití územia

pre účel

Opatrenia na zlepšenie zadržiavania vody na pozemkoch Urbár Rudina, Pozemkové spoločenstvo

(ďalej len "účel") na pozemku register "C" parc. č. 1796, 2258, 2336, 2302, 2340, 2345, 2347, 2258 v katastrálnom území Rudina.

Popis:

Projekt opatrení so zameraním na prevenciu pred povodňami je navrhnutý na základe prírodných a geomorfologických podmienok na lesných a nelesných pozemkoch spravovaných subjektom „Urbár Rudina, pozemkové spoločenstvo“, v k. ú. Rudina. Sústava opatrení je navrhnutá na zlepšenie hospodárenia v lesoch prírode blízkymi spôsobmi, zlepšenie retenčnej schopnosti krajiny, zmiernenie vodnej erózie pôdy, zmiernenie dopadov klimatickej krízy a v neposlednom rade prevenciu škôd pred prírodnými katastrofami a požiarimi.

Samotný výber lokalít bol realizovaný na základe viacerých kritérií. Všetky navrhované opatrenia sú navrhované na miestach s intenzívnou vodnou eróziou na zväžniciach, približovacích linkách a lesných cestách. Pri príválových zrážkach dochádza k veľkému poškodeniu zväžnie a poškodeniu okolitých poľnohospodárskych pozemkov, odnosu pôdy, odvodňovaniu krajiny.

- a) budovanie a rekonštrukcia technických diel v lesoch na ochranu pred povodňami, zmiernenie erózných procesov a pre akumuláciu vody na účely ochrany pred požiarimi podľa § 27 zákona č. 326/2005 Z. z.;

V rámci týchto aktivít sú navrhnuté nasledovné opatrenia:

- priečne odvodnenie zväžnie protieróznymi odvodňovacími odrážkami (zvodnicami), priekopami vrátane prvkov na zachytenie, zdržanie a vsiaknutie zachytených dažďových vôd do protieróznych nádrží.
- Odvodnenie časti lesnej cesty odvodňovacou priekopou a priepustami vrátane prvkov na zachytenie, zdržanie a vsiaknutie zachytených dažďových vôd do protieróznych nádrží.
- Povrchové protierózne úpravy na dočasných približovacích linkách, ktoré eliminujú eróznú činnosť vody a zabezpečia vsakovanie vodných zrážok do podlažia.

Pre nové využitie pozemkov sa určujú tieto podmienky:

- a) využitie územia sa týka pozemku register "C" parc. č. 11796, 2258, 2336, 2302, 2340, 2345, 2347, 2258 v katastrálnom území Rudina podľa výkresu celkovej situácie stavby vypracovanej Ing. arch. Stanislavom Sýkorom, Sládkovičova 2876/2a, 022 01 Čadca v mierke 1:11 000, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia
- b) Pred zahájením výstavby je navrhovateľ povinný odsúhlasiť všetky podzemné a nadzemné vedenia s ich správcami a vytýčiť ich na tvare miesta, a pri realizácii stavebných objektov je nutné dodržať príslušné normy STN alebo EN o križovaní a priestorovej úprave vedení technického vybavenia územia, ako aj podmienky stanovené správcami inžinierskych sietí.
- c) Pri realizácii prác dodržať ustanovenia vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
- d) Vyprodukovaný odpad je navrhovateľ povinný odovzdať oprávnenému subjektu na zhodnotenie, alebo zneškodniť na povolenej skládke alebo vo vhodnom zariadení, v zmysle zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:

Okresný úrad KNM, odbor starostlivosti o ŽP, na úseku EIA v zmysle vyjadrenia č. OU-KM-OSZP-2024/001449-002 zo dňa 06.12.2024:

Po porovnaní údajov stanovených v rozhodnutí zo zisťovacieho konania navrhovanej činnosti Okresného úradu Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-KM-OSZP-2024/000967-011 z 19. augusta 2024 predmetnej investície pre navrhovateľa Obec Rudina, Rudina 442, Rudina 023 31, IČO 00 314 251 s údajmi uvedenými vo vyššie uvedených podkladoch pre územné konanie je možné konštatovať, že projektová dokumentácia pre projekt „Opatrenia na zlepšenie zadržiavania vody na pozemkoch Urbár Rudina, pozemkové spoločenstvo“ je v súlade so zákonom o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a rozhodnutím zo zisťovacieho konania k navrhovanej činnosti vydanom Okresným úradom Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-KM-OSZP-2024/000967-011 z 19. augusta 2024.

Zo strany verejnosti podľa zákona EIA neboli počas procesu vznesené žiadne pripomienky, takže okruh účastníkov konania sa nerozširuje nad rámec stavebného zákona.

Toto záväzné stanovisko podľa § 38 ods. 4 zákona EIA vydané Okresným úradom Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o životné prostredie v stavebnom povolení

podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, nenahrádza iné rozhodnutia ani stanoviská orgánu posudzovania vplyvov na životné prostredie vydávané podľa zákona EIA a ani iné stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov podľa osobitných predpisov.

Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, orgán štátnej vodnej správy v zmysle vyjadrenia č. OU-KM-OSZP-2024/001407-002 zo dňa 28.11.2024 : *Predmetná stavba je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná za splnenia podmienok uvedených v stanovisku SVP š.p. OZ Ružomberok, č. SVP 1347/2023/2 zo dňa 17. augusta 2023.*

Na základe uvedeného s realizáciou stavby súhlasíme bez pripomienok.

Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky v zmysle vyjadrenia č. 274-02/2023 zo dňa 20.06.2023: *S CHKO Kysuce nepredpokladá, že projekt bude mať negatívny vplyv na záujmy ochrany prírody.*

- *V plnom rozsahu odporúčame realizáciu navrhovaných opatrení,*
- *Projekt sa dotýka záujmov ochrany prírody vtom smere, že realizáciou opatrení uvedených v projekte dôjde k zlepšeniu stavu biotopov európskeho významu predovšetkým biotopu 5.1 bukové a jedľovo bukové kvetnaté lesy v uvedených lesných porastoch (JPRL). Sústava opatrení je navrhnutá na zlepšenie hospodárenia v lesoch a na zlepšenie retenčnej schopnosti krajiny, zmiernenie vodnej erózie pôdy, zmiernenie dopadov klimatickej krízy a pôsobí preventívne proti škodám spôsobeným prírodnými katastrofami a prípadne požiarmi.*
- *V projekte sú navrhované moderné ale aj bežné spôsoby a opatrenia so zameraním na prevenciu pred povodňami ktoré nemajú negatívny vplyv na ochranu prírody a krajiny a preto nie je potrebné projekt z pohľadu ochrany prírody a krajiny posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.*

Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie EIA: *Opatrenia na podporu prevencie škôd v lesoch a okolitých poľnohospodárskych pozemkoch sa vyberali podľa oprávnených aktivít v rámci výzvy 62/PRV/2022 z PRV SR 2014-2022:*

a) Budovanie a rekonštrukcia technických diel v lesoch na ochranu pred povodňami, zmiernenie erózných procesoch a pre akumuláciu vody na účely ochrany pred požiarimi podľa § 27 zákona č. 326/2004 Z.z.

Podľa §18 zákona EIA Posudzovaný zámer patrí podľa Prílohy č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v platnom znení do skupiny 10. Vodné hospodárstvo, pol. číslo 7. Objekty protipovodňovej ochrany - s prahovou hodnotou b e z l i m i t m a tým podlieha zisťovaciemu konaniu podľa zákona EIA.

Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor v zmysle vyjadrenia č. OÚ-ZA-PLO2-2024/076550-2/VAL zo dňa 29.10.2024 *súhlasí s navrhovanými opatreniami obhospodarovateľa lesa v zmysle predloženého projektu „Opatrenia na zlepšenie zadržiavania vody na pozemkoch Urbár Rudina, pozemkové spoločenstvo“ za podmienky, že:*

- obhospodarovateľ lesa Urbár Rudina, pozemkové spoločenstvo požiada tunajší úrad o vydanie záväzného stanoviska k navrhovaným vsakovacím nádržiam v zmysle § 7

ods. 4 zákona o lesoch č. 326/2005 Z. z. v zn. nesk. predp. o trvalú zmenu využitia lesného pozemku a ich zaradenie do lesných pozemkov bez lesných porastov slúžiacim na iné využívanie lesných pozemkov plniace účely súvisiace s hospodárením v lesoch.

Činnosti súvisiace s vykonávaním terénnych úprav na lesných pozemkoch (napr. umiestnenie odrážok na lesných cestách, opatrenia na protierózne úpravy) obhospodarovateľ lesa môže vykonávať pri činnostiach pri zabezpečovaní hospodárenia v lese a využívaní ostatných lesných produktov, ak nie sú tieto činnosti upravené osobitnými predpismi.

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. v zmysle vyjadrenia č. SVP 1347/2023/2 zo dňa 17.08.2023:

Stavby sú v dotyku s povodím vodného toku Rudinský potok (4-21-06-4618).

Z hľadiska technicko-prevádzkových záujmov správcu vodných tokov a protipovodňovej ochrany máme nasledovné pripomienky:

1. Stavbami nesmie dôjsť k ohrozeniu kvality podzemných ani povrchových vôd.
2. Na stavby sa nebudú používať kamenné okruhliaky z dna tokov.
3. Upozorňujeme, že zmysle § 49 ods. 5 zákona o vodách č. 364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov správca toku nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov.
4. SVP š.p. žiadnu časť stavieb nepreberie do svojej správy a majetku.

Obec Rudina, orgán územného plánovania v zmysle vyjadrenia č. 649/2024-01 zo dňa 02.10.2024 navrhovaná činnosť je v súlade so schváleným Územným plánom Obce Rudina, ktorý bol schválený Obecným zastupiteľstvom obce Rudina uznesením

č. 1/1/2009 zo dňa 27.02.2009 & schválenými Zmenami a doplnkami č.1 Územného plánu obce Rudina, ktoré boli schválené Obecným zastupiteľstvom obce Rudina uznesením č.160/2018 zo dňa 13.04.2018, za dodržania stanovených podmienok.

Záväzné regulatívy nie sú určené.

Charakteristika-funkčnej plochy:

- plochy lesov

Ostatné podmienky súhlasu:

- a) stavbu realizovať v zmysle platných regulatív UPN-0 Rudina,
- b) dodržať všetky podmienky prislúchajúceho územného rozhodnutia.
- c) dodržať podmienky umiestnenia stavby.
- d) dodržať odstupové vzdialenosti od hranice susedného pozemku
- e) počas výstavby priebežne odstraňovať spôsobené znečistenie verejných priestranstiev a prístupovej komunikácie,
- f) pri použití dopravných mechanizmov je nutné pri ich výjazde zo staveniska na miestnu komunikáciu zabezpečiť ich dôkladné očistenie,
- g) odpady vzniknuté počas prác zlikvidovať v súlade s projektovou dokumentáciou a platnou legislatívou, doklady o znehodnotení predložiť pri kolaudácii,
- h) dodržať všetky záväzné podmienky realizácie stavby uvedené ostatnými dotknutými organizáciami,
- i) dodržať regulatívy pohľadovo exponovaného územia,

j) rešpektovať váhové obmedzenie mosta opatrené dopravným značením na 12 ton MK z križovatkového uzla 2631A25400 z cesty III/ 2058, z dôvodu zlého technického stavu,

V zmysle § 39a, odsek (4) zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení je možné pri jednoduchej stavbe spojiť územné konanie so stavebným konaním.

Toto záväzné stanovisko nie je rozhodnutím vydaným v správnom konaní a nenahrádza rozhodnutia, vyjadrenia, stanoviská, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov požadované podľa osobitných predpisov.

Akékoľvek zmeny v projektovej dokumentácii je potrebné odsúhlasiť na orgány územného plánovania a požiadať o nové posúdenie stavby.

Záväzné stanovisko je preskúmateľné Úradom pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Žilina, Uhoľná 571/1, 010 01 Žilina do dvoch mesiacov odo dňa jeho vydania. Podnet na preskúmanie zákonnosti územného stanoviska môže podať stavebník alebo stavebný úrad.

7. Stavebný úrad v zmysle § 39b ods. 4 stavebného zákona v nadväznosti na § 71 ods. 1 a 2 stavebného zákona upúšťa od povolenia terénnych úprav.

8. Stavenisko :

- zabezpečiť pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením,
- označiť ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby,
- musí mať zriadený vjazd a výjazd z miestnej komunikácie alebo z účelovej komunikácie na prísun stavebných výrobkov, na odvoz zeminy a stavebného odpadu a na prístup vozidiel zdravotníckej pomoci a požiarnej ochrany, ktorý sa musí čistiť,
- musí umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska,
- musí umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce,
- musí mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu,
- musí mať vybavenie potrebné na vykonávanie stavebných prác a na pobyt osôb vykonávajúcich stavebné práce,
- musí byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov,
- na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.

9. Stavebné práce pre navrhovaný účel budú uskutočnené dodávateľsky, Meno (názov) a adresu (sídlo) zhotoviteľa účelu oznámiť po výberovom konaní do 15 dní po skončení výberového konania.

10. Pred začatím stavebných prác, terénnych úprav a ťažobných prác na povrchu musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavieb fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom, v zmysle § 75 ods.1 stavebného zákona,

11. V zmysle § 100 písm. a) stavebného zákona navrhovateľ, oprávnená fyzická osoba či právnická osoba uskutočňujúca stavbu, ako aj vlastník stavby, sú povinní umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaných znalcom vstupovať na stavenisko

a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a utvárať predpoklady pre výkon dohľadu.

12. Za prípadné škody spôsobené stavebnou činnosťou na susedných nehnuteľnostiach je zodpovedný navrhovateľ. Zodpovednosť za škodu reguluje šiesta časť, prvá hlava, zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, v znení neskorších predpisov.

13. Neprekročiť prípustné hodnoty určené Vyhláškou č. 549/2007 Z.z. MZ SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

14. Od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác viesť stavebný denník, ako súčasť dokumentácie uloženej na stavenisku, v zmysle § 46d, ods. 1 a 2 stavebného zákona.

15. V zmysle § 48 ods. 1 stavebného zákona sa činnosť musí uskutočňovať v súlade s overeným projektom a rozhodnutím o využití územia. Podstatné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

16. Stavebný úrad určuje, že v zmysle § 71 ods. 2 v nadväznosti na § 71 ods. 1 stavebného zákona predmetná činnosť nevyžaduje stavebné povolenie.

17. Stavebný úrad v zmysle § 76 ods. 2 stavebného zákona určuje, že na činnosť “ Opatrenia na zlepšenie zadržiavania vody na pozemkoch Urbár Rudina, Pozemkové spoločenstvo“ nie je potrebné vydanie kolaudačného rozhodnutia.

18. Toto rozhodnutie podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platí **dva roky** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, pokiaľ v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie alebo o povolenie na terénne úpravy, práce a zariadenia podľa stavebného zákona (§ 71 ods. 1), alebo ak sa začalo s využitím územia na určený účel. Podľa § 40 ods. 3 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

19. Námietky účastníkov konania v zmysle § 36 ods.1 stavebného zákona: **neboli vznesené**.

Odôvodnenie:

Dňa 02.12.2024 podal navrhovateľ návrh na rozhodnutie o využití územia pre vyššie uvedený účel.

Stavebný úrad v súlade s § 35 ods.2 stavebného zákona, novelizovaného zákona č. 314/2014 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 24/2006 Z.z., zverejnil listom č. 811/2024-01 zo dňa 02.12.2024 na úradnej tabuli a na webovom sídle kópiu návrhu na vydanie rozhodnutia o využití územia a údaje k rozhodnutiu č. OU-KM-OSZP-2024/000967-011 v zisťovacom konaní, ktoré vydal Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o ŽP na úseku EIA dňa 19.08.2024, právoplatné dňa 05.09.2024, vydané po ukončení zisťovacieho konania.

Stavebný úrad oznámil začatie konania o využití územia listom č. sp. 811/2024-03 zo dňa 03.12.2024 všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom. V zmysle § 36 ods.4 stavebného zákona začatie konania (pri stavbách s veľkým počtom účastníkov konania, účastníci konania ktorých práva a právom chránené záujmy môžu byť stavbou dotknuté, napr. vlastníci susedných pozemkov, stavieb...) oznámil stavebný úrad účastníkom verejnou vyhláškou, vyvesená odo dňa 03.12.2024, vyvesená do: 18.12.2024. Stavebný úrad podľa ustanovení § 36 ods.2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko pomery staveniska mu boli dobre známe a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej činnosti. Zároveň stanovil lehotu 7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, v ktorej mohli účastníci konania uplatniť

svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány a organizácie svoje stanoviská. Projektová dokumentácia bola k dispozícii na stavebnom úrade. Uvedeným spôsobom stavebný úrad umožnil v súlade s § 33 ods. 2 správneho poriadku účastníkom konania vyjadriť sa k podkladom konania.

Pre uvedenú činnosť Opatrenia na zlepšenie zadržiavania vody na pozemkoch Urbár Rudina, Pozemkové spoločenstvo vydal Okresný úrad Kysucké Nové Mesto dňa 19.08.2024 Rozhodnutie v zisťovacom konaní pod č. OU-KM-OSZP-2024/000967-011, právoplatné dňa 06.09.2024, v ktorom je uvedené že navrhovaná činnosť sa nebude posudzovať podľa zákona NR SR č. 127/1994 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

Stavebný úrad listom č. 811/2024-02 zo dňa 03.12.2024 požiadal Okresný úrad KNM, OSŽP - na úseku EIA o vydanie záväzného stanoviska podľa § 140c stavebného zákona pre stavebný objekt, ktorý je predmetom územného konania.

Záväzné súhlasné stanovisko Okresného úradu KNM, OSŽP - na úseku EIA bolo vydané pod č. OU-KM-OSZP-2024/0011449-002 zo dňa 06.12.2024.

Stanoviská k územnému konaniu o využití územia boli uplatnené dotknutými orgánmi uvedenými vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií vyžadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov sietí technického vybavenia na napojenie a tieto stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

K návrhu bolo doložené záväzné stanovisko orgánu územného plánovania Obce Rudina pod č. 649/2024-1 zo dňa 02.10.2024, v ktorom sa konštatuje, že projektová dokumentácia je v súlade so schváleným Územným plánom obce Rudina, ktorý bol schválený Obecným zastupiteľstvom obce Rudina uznesením č. 1/1/2009 zo dňa 27.02.2009 a schválenými Zmenami a doplnkami č. 1 Územného plánu obce Rudina, ktoré boli schválené Obecným zastupiteľstvom obce Rudina uznesením č. 160/2018 zo dňa 13.04.2018, za dodržania stanovených podmienok (uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia).

Skonštatovalo sa, že umiestnenie stavby je v súlade so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou pre dotknuté územie a projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie o využití územia navrhovanej stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Námietky účastníkov **neboli** v konaní uplatnené.

Stanoviská oznámili:

- uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií požadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov sietí technického vybavenia na napojenie a tieto stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok rozhodnutia. V zmysle podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona: *ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámí v určenej alebo*

predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Upozornenie:

Územné rozhodnutie o využití územia má podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platnosť dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie stráca platnosť dňom, keď stavebnému úradu bude doručené oznámenie navrhovateľa alebo jeho právneho nástupcu o tom, že upustil od zámeru, ku ktorému sa rozhodnutie vzťahuje.

Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších právnych predpisov možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. správny súdny poriadok v znení neskorších platných právnych predpisov.

Príloha pre navrhovateľa: overená projektová dokumentácia pre uzemne konanie o využití územia

Doručí sa:

Účastníci

1. Účastníkom konania, ktorých práva a právom chránené záujmy môžu byť v tomto konaní dotknuté vlastníkom pozemkov register "C" parc. č. 1796, 2258, 2336, 2302, 2340, 2345, 2347, 2258 v katastrálnom území Rudina sa oznámenie doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 42 ods. 2 stavebného zákona (územné konanie o využití územia) – veľký počet účastníkov konania

Na vedomie:

2. Urbár Rudina, Pozemkové spoločenstvo, Rudina 405, 023 31 Rudina
3. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie horného Váhu, odštepny závod, Jána Jančeka 36, 034 01 Ružomberok
4. OÚ KNM, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej vodnej správy, Litovelská 1218, 024 01 KNM
5. OÚ KNM, odbor starostlivosti o ŽP, ochrana prírody a krajiny, Litovelská 1218, 024 01 KNM

6. OÚ KNM, odpadové hospodárstvo, Litovelská 1218, 024 01 KNM
7. OÚ KNM, odpadové hospodárstvo, Litovelská 1218, 024 01 KNM
8. Štátna ochrany prírody SR, Správa chránenej Oblasti Kysuce, U Tomali 1511, 022 01 Čadca
9. OÚ Žilina, odbor pozemkový a lesný, ul. Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
10. Obec Rudina
11. 2x spis

Tento dokument sa doručuje všetkým účastníkom konania verejnou vyhláškou v zmysle § 42 ods. 2 stavebného zákona (rozhodnutie o využití územia) v nadväznosti na § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke Obce Rudina. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa 9.1.2025 Zvesené dňa.....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.



Obec RUDINA - spoločný obecný úrad
pracovisko v Kysuckom Novom Meste

Dokumentácia bola vypracovaná v súlade so zákonom č. 50/1964 Zb. o územnom plánovaní a o stavebnom úrade, pre uskutočnenie stavby inžinierskeho stavu a stavebného povolenia.

Číslo 81/2024-04 zo dňa 10.1.2025
vydaného týmto stavebným úradom

Overil

[Signature]



Legenda

M 1:11 000

Návrh opatrení

- zväžnica
- nádrž
- protierózne povrchové úpravy
- protierózna odrážka
- odvodňovacia priekopa
- odvodňovací rigol
- priepust
- KNC, Urbár Rudina PS
- JPRL, Urbár Rudina PS
- Hranica k. ú. Rudina