

OBEC RUDINA

Č.s.: 810/2024-01

Dňa: 02.12.2024

Zverejnenie kópie žiadosti o vydanie rozhodnutia o využití územia v zmysle § 35 ods. 2 stavebného zákona

V e r e j n á v y h l á š k a

Obec Rudina - Stavebný úrad, (ďalej len "stavebný úrad") ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") v súlade s ustanovením § 35 ods. 2 stavebného zákona zverejňuje na úradnej tabuli obce Rudina a internetovej stránke obce Rudina www.rudina.sk nasledovné dokumenty vo veci rozhodnutia o využití územia: Opatrenia na zlepšenie zadržiavania vody na pozemkoch C-KN 1700, 1787, 1793, 1795, 1778, 1788, 1789, 1790, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2270, 2284, 2289, 2285, 2290, 2293, 2292, 2301, 2271, 2297, 2291, 1148/8, 2326, 2324, 2266, 2269, 2288, 2260, 2239, 2257, 2256, 2255, 2251, 2252, 2315, 2319, 2316, 2318, 2336, 2345, 2346, 2354, 2360, 2359, 2357, 2243, 2244, 2320, 2322, 1041/2, 2306, 2313, 2286, 2272, 2331, 2332, 2337, 2329, 2340, 2341, 2342, 2355, 2356, 2358, 2296, 2287 v k.ú. Rudina pre navrhovateľa Súkromné lesy pozemkové spoločenstvo Rudina, A. Bernoláka 2180/58, 010 01 Žilina

- Kópia návrhu na vydanie rozhodnutia o využití územia zaevidovanú dňa 02.12.2024 pod č. 810/2024.

Tento dokument sa zverejňuje do doby právoplatného rozhodnutia o využití územia vo veci vyššie uvedenej stavby.

Rozhodnutie v zisťovacom konaní bolo vydané Okresným úradom Kysucké Nové Mesto, pod č. OU-KM-OSZP-2024/000966-012 zo dňa 19.08.2024.

Dokument je prístupný na stránke: <https://www.enviroportal.sk/eia/detail/opatrenia-na-zlepsenie-zadrziavania-vody-na-pozemkoch-sukromne-lesy-po>

Podľa § 35 ods. 2 stavebného zákona

Kópiu žiadosti o začatie územného konania o umiestnení stavby a územného konania o využití územia, ktoré sa týka územia, vo vzťahu ku ktorému sa uskutočnilo posudzovanie vplyvov alebo zisťovacie konanie podľa osobitného predpisu,^{1ga} bez príloh zverejní stavebný úrad bezodkladne na svojej úradnej tabuli a na svojom webovom sídle. Ak zverejnenie na webovom sídle nie je možné, zverejní ho stavebný úrad len na úradnej tabuli. Zverejnenie musí stavebný úrad zabezpečiť odo dňa začatia územného konania o umiestnení stavby alebo územného konania o využití územia až do jeho právoplatného ukončenia. Zverejnenie musí obsahovať okrem kópie žiadosti o začatie územného konania o umiestnení stavby alebo územného konania

o využití územia bez jej príloh aj údaje o sprístupnení rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní a záverečného stanoviska na webovom sídle orgánu, ktorý ho vydal, ak bolo ohľadom územia vydané.

Obec RUDINA

spoločný obecný úrad
pracovisko v Kysuckom Novom Meste
Družstevná 1052, 024 01 Kysucké Nové Mesto

PhDr. Marián Hutýra

starosta obce



Príloha: Kópia návrhu na vydanie rozhodnutia o využití územia:: „Opatrenia na zlepšenie zadržiavania vody na pozemkoch Súkromné lesy, pozemkové spoločenstvo Rudina, zaevidovanú dňa 02.12.2024 pod č. 810/2024.

Toto oznámenie sa zverejňuje v zmysle § 35 ods. 2 stavebného zákona odo dňa začatia konania až do jeho právoplatného ukončenia na úradnej tabuli obce Rudina a internetovej stránke mesta www.rudina.sk.

Vyvesené dňa: 3.12. 2024

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.

Žiadosť o vydanie rozhodnutia o využívaní územia

Obec RUJINA - spoločný obecný úrad pracovisko v Kysuckom Novom Meste Družstevná 1052, 024 01 Kysucké Nové Mesto	
Dostala dňa 2.12.2024	Registratúra značka
Číslo správy 810/2024	Číslo a) ene b) ž
Prílohy	Vypisuje

V ŽILINE, dňa 2.12.2024

Vec:

Návrh na vydanie rozhodnutia o využívaní územia (§ 39b stavebného zákona)

Týmto podávam(e) návrh na vydanie rozhodnutia o využívaní územia podľa § 39b zákona č. 50/1976 Zb. stavebný zákon.

K návrhu uvádzam(e):

PILN 0911 146 140

a) meno, priezvisko (názov)

navrhovateľ(a)(ov) Súkromné Lesy pozemkové Spoločenstvo RUDINA

adresa (sídlo) navrhovateľ(a)(ov) ANTONIA BERNOLÁKA 2180/58, 010 01 ŽILINA

b) predmet územného rozhodnutia so stručnou charakteristikou územia a spôsobu jeho doterajšieho využitia

ÚZEMIE SA NACHADIA V EXTRAVILANE OBCE RUDINA V KRAJINNOM PRIESTORE, KTORÝ JE VYUŽÍVANÝ PREDOVŠETKÝM PRE ÚČELY LESNÉHO HOSPODÁRSTVA V LESNOM HOSPODÁRSKOM CELKU KRASNO - ZÁPAD

na pozemku parc.č. KN PODĽA PROJEKTU

c) zoznam a adresy všetkých známych účastníkov územného konania

d) parcelné čísla a druhy (kultúry) dotknutých pozemkov s uvedením vlastníckych alebo iných práv podľa katastra nehnuteľností (§ 18 a § 69 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z., o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov

e) dôvody, spôsob, rozsah a dôsledky nového využitia územia

ZLEPŠENIE HOSPODÁRENIA V LESOCH, ZLEPŠENIE RETENENEJ SCHOPNOSTI KRAJINY, ZMIERNENIE KODNEJ EROZIE PÔDY, PREVENČIA PRED POVODŇAMI A POŽIARMÍ

f) výškové usporiadanie navrhovaných zmien, napr. charakteristické rezy terénnych úprav, ktorými sa podstatne mení vzhľad prostredia alebo odtokové pomery

g) spôsob neškodného odvádzania povrchových vôd a ochrany podzemných vôd, predpokladané napojenie na siete a zariadenia technického vybavenia územia, dotknuté ochranné pásma alebo chránené územia

h) ak ide o návrh na delenie alebo scel'ovanie pozemkov, vyznačenie navrhovaných zmien hraníc pozemkov a prístupu na pozemky v situačnom výkrese.

Poznámka: Pri návrhu na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby sa údaje podľa odseku c) a d) neuvádzajú.

Návrh na vydanie rozhodnutia o využití územia je podľa položky č. 59 sadzobníka správnych poplatkov k zákonu č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov je spoplatnený pre fyzické osoby vo výške _____ a právnické osoby vo výške _____

Prílohy

Doklady, ktorými stavebník preukazuje, že je vlastníkom pozemku alebo súhlas vlastníka pozemku ak navrhovateľ nemá vlastnícke právo alebo iné právo k pozemku.

Situačný výkres súčasného stavu územia v mierke pozemkovej mapy evidencie nehnuteľností so zakreslením predmetu územného rozhodnutia a jeho polohy s vyznačením väzieb na okolie v dvoch vyhotoveniach, (ak sa návrh týka mimoriadne rozsiahlych území s veľkým počtom účastníkov územného konania alebo umiestnenia líniovej stavby, aj mapový podklad v mierke 1:1000 až 1:50000 s vyznačením širších vzťahov (účinkov) k okoliu v dvoch vyhotoveniach). K návrhom na umiestnenie stavieb organizácií dokumentáciu predpísanú osobitnými predpismi.

Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov a obce.

Navrhované umiestnenie stavby na pozemku včítane jej odstupov od hraníc pozemkov a od susedných stavieb, v prípade potreby aj s výškovým vyznačením (spravidla v mierke 1:500).

Architektonické a urbanistické začlenenie stavby do územia, jej vzhľad a výtvarné riešenie.

Údaje o prevádzke, prípadne o výrobe, včítane základných technických parametrov navrhovaných technológií a zariadení.

Nároky stavby na vodné hospodárstvo, energiu, dopravu (včítane parkovania), likvidáciu odpadov a napojenie stavby na existujúce technické vybavenie územia.

Dotknuté ochranné pásma alebo chránené územia.

Ochrana stavby pred škodlivými vplyvmi a účinkami, včítane informácií o vhodnosti geologických a hydrogeologických pomerov v území (neuvádza sa pri stavbách podľa § 2 vyhlášky).

Rozsah a usporiadanie staveniska.

Zazelenenie nezastavaných plôch.

Stanoviská a podklady určené obvodným úradom životného prostredia

(pečiatka, podpis)